

N°9-2026

**ARRETE PORTANT CONSTAT D'ABANDON DE BIENS SUR LE TERRITOIRE
COMMUNAL PRIS DANS LE CADRE DE LA PROCEDURE D'APPREHENSION DE BIENS
SANS MAITRE**

Monsieur le Maire de la commune de PRISSAC (Indre) identifiée au répertoire SIREN sous le numéro 213 601 685,

Vu le Code général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code général de la propriété des personnes publiques, notamment ses articles L 1123-1 et suivants, modifiés par loi n°2022-217 du 21 février 2022,

Vu le code civil, notamment son article 713,

Vu le Code général de la propriété des personnes publiques en son article R 1123-1 et l'avis de la commission communale des impôts directs en date du 28 octobre 2025

Vu la circulaire interministérielle du 8 mars 2006 relative aux immeubles sans maître,

Considérant qu'il existe sur le territoire de la commune des biens présumés sans maître,

Vu la délibération n° 74-2025-1811-5 du Conseil municipal en date du 18/11/2025 décidant l'ouverture de la procédure d'appréhension des biens présumés sans maître désignés ci-dessous, situés sur le territoire de la commune.

ARRETE

Article 1 : Il est constaté que les parcelles ci-dessous désignées, sises commune de PRISSAC (36), sont présumées sans propriétaire connu et que les contributions foncières y afférentes n'ont pas été acquittées ou ont été acquittées par un tiers depuis plus de trois ans, ou se situent en dessous du seuil de recouvrement.

En conséquence, la procédure d'appréhension de biens sans maître est mise en œuvre par le présent arrêté sur les immeubles ci-dessous désignés, qui satisfont aux conditions de l'article L 1123-1 2° du Code général de la propriété des personnes publiques :

Section	N°	Lieu-dit	Surface cadastrale (m²)	Nature cadastrale	Propriétaire mentionné au cadastre
A	0099	PATUREAU DE LA CHAUME	3814	Terres	M. PARLEBAS ALBERT
A	0146	LES SADURANTS	4320	Terres	M. GIRAUD JULES AURELIEN
A	0174	PATUREAU DES VASOIRES	10950	Taillis sous futaie	M. VERNERET GABRIEL
AB	0601	TAILLE DES CHIPOTS	860	Taillis simple	M. VOLATRON PIERRE
B	0114	CHAMP DU ROC	887	Terres	M. COTINAT ANDRE
B	0501	VIGNES DU CHAMP CARRE	563	Vignes	M. JAMOT DESIRE
B	0766	LE CARRE	32	Sols	M. MARSAT HENRI ERNEST CL MME MARSAT MARIE ROSE NEE CHEVALIER
D	0794	VIGNES DES COUTURES	265	Terres	M. HEIMBERG GEORGES
D	0797	VIGNES DES COUTURES	289	Terres	M. HEIMBERG GEORGES
D	0808	VIGNES DES COUTURES	860	Taillis simple	MME MOMOT NEE SOULAS

Section	N°	Lieu-dlt	Surface cadastrale (m²)	Nature cadastrale	Propriétaire mentionné au cadastre
D	0814	VIGNES DES COUTURES	60	Terres	MME MOMOT NEE SOULAS
D	0824	VIGNES DES COUTURES	467	Vignes	M. JOLIVET FERNAND ERNEST
D	0882	VIGNES DU GRAND CHEMIN	336	Terres	M. MOMOT JACQUES
D	0883	VIGNES DU GRAND CHEMIN	329	Vignes	M. PRINCE CHARLES RENE GE
D	0901	VIGNES DU PECHER	190	Terres	M. PRINCE CHARLES RENE GE
E	0002	LES PLAIX	1031	Terres	M. GILLET ALBERT
E	0047	LES RILIERES	1828	Terres	MME MOMOT NEE SOULAS
E	0074	LES PESTES	160	Taillis simple	MME MOMOT NEE SOULAS
E	0076	LES PESTES	160	Taillis simple	MME MOMOT NEE SOULAS
E	0086	LES PESTES	253	Terres	M. CAILLERON ALBERT LOUIS
E	0092	LES ABRICOTIERS	891	Terres	M. PROT HENRI
E	0094	LES ABRICOTIERS	1500	Terres	M. PRINCE CHARLES RENE GE
E	0112	BOUIGE DE L ESSERT	2800	Terres	M. PRINCE CHARLES RENE GE
E	0118	CHAMPS MITAUD	4000	Terres	M. PRINCE CHARLES RENE GE
E	0119	CHAMPS MITAUD	10740	Terres	M. PRINCE CHARLES RENE GE
E	0120	CHAMPS MITAUD	4500	Terres	M. PRINCE CHARLES RENE GE
E	0217	LES CROUBES	2550	Terres	M. AUGEREAU ALBERT PAUL HEN M. COTINAT JOSEPH
E	0293	LE CHAMP BLANC	4088	Taillis sous futaie	M. PACTON FERNAND
E	0384	LES BORDES	2020	Terres	M. CHARRET GASTON M. CHARRET ROBERT
E	0400	LES VIGNES DE LA VAVRE	195	Vignes	M. MAUVE GERMAIN
E	0404	LES VIGNES DE LA VAVRE	557	Landes	M. PREVOST HENRI
E	0406	LES VIGNES DE LA VAVRE	838	Landes	MME SOULETTE RENEE
E	0620	CHENEVIERES DE DUNET	640	Terres	M. CHATENET GASTON
E	0912	LE GATINET	4751	Terres	M. PRINCE CHARLES RENE GE
E	1111	LES ESSARTS	334	Terres	M. GILLET ALBERT
F	0125	LES COTES	236	Taillis simple	M. CLEMENT HENRI ROGER
F	0126	LES COTES	1434	Taillis simple	M. CLEMENT HENRI ROGER
F	0156	SUR LES CHAUMES	754	Vignes	M. GOUNOT MAURICE AUGUSTE
G	0193	LE TABUTAI	1190	Terres	M. GIRAUD EUGENE FERNAND MME GIRAUD GAETANE LUCIE NEE GUERIN
G	0268	LA ROCHECHEVREUX	382	Taillis simple	M. LAGUIDE MAXIME
H	0160	LE GUE BERNARD	1160	Taillis sous futaie	M. GARNIER AUGUSTE JOSEPH MME PACHAUD CHARLOTTE NEE PASQUET
H	0172	LES FORBODONS	360	Taillis sous futaie	M. GARNIER AUGUSTE JOSEPH MME PACHAUD CHARLOTTE NEE PASQUET
H	0190	CHAMPS DE LA PLANCHE	1060	Taillis sous futaie	M. GAY MARCEL
H	0415	LES PUIZARDS	830	Terres	M. AUGEREAU ALBERT PAUL HEN M. COTINAT JOSEPH
H	0463	COTES DU COMMUNAL	484	Taillis simple	M. CHAUDESEIGUE GEORGES

Envoyé en préfecture le 26/02/2026

Reçu en préfecture le 26/02/2026

Publié le

ID : 036-213601685-20260226-9_2026-AR

SLO

26 FEV. 2026

Section	N°	Lieu-dit	Surface cadastrale (m²)	Nature cadastrale	Propriétaire mentionné au cadastre
H	0466	COTES DU COMMUNAL	967	Taillis simple	M. GUILLEMET ALFRED M. LESAGE ALPHONSE M. SOULETTE GABRIEL MARCEL
ZC	0016	COTES DE LALEUF	3287	Taillis sous futaie	M. GARNIER AUGUSTE JOSEPH MME PACHAUD CHARLOTTE NEE PASQUET
ZD	0056	LA COTE	8117	Terres, taillis simple	M. SOULETTE GABRIEL MARCEL
ZD	0217	LES ABIAUDS	1750	Taillis simple	M. GARNIER AUGUSTE JOSEPH MME PACHAUD CHARLOTTE NEE PASQUET
ZE	0024	PACAGE DE LA MAISON	114	Jardins	M. SOULETTE ROGER GERMAIN L
ZE	0029	LE FROMENTAL	240	Terres	MME CHARRERON MARGUERITE PAUL
ZL	0031	L OUCHE	245	Terres	M. TRICOT HENRI PAUL
ZL	0065	LES PROTS	160	Terres	MME MICHAUD FRANCOISE MARIE NEE MOMOT
ZM	0026	L OUCHE DU CHATELIER	131	Jardins	M. CARLES PIERRE JOSEPH
ZM	0122	LES BOTS	414	Taillis simple	M. GUILLEMET THEODORE
ZM	0129	LES BOTS	326	Taillis simple	M. NAVROCKI ETIENNE
ZM	0175	VIGNES SUR LE MOULIN	440	Taillis simple	M. FROMENTEAU HONORE M. FROMENTEAU MARCEL
ZM	0201	VIGNES SUR LE MOULIN	391	Taillis simple	M. TRICOT HENRI PAUL
ZN	0033	BOIS DES RAQUILLES	1912	Taillis sous futaie	M. BLANCHARD ARTHUR M. CHARRET CAMILLE
ZP	0028	LES SEGEIX	565	Taillis simple	M. LE GALLIC FELIX MME VIOT MARIE MARGUERITE NEE VIOLET
ZP	0060	LES TAILLES DES SEIGEIX	139	Taillis simple	MME FROMENTEAU MARIE CONSTANCE NEE TOUZET
ZP	0113	LA CHILOUETTE	4740	Terres	M. MOREAU ALBERT
ZS	0011	PRE DE LA FONT	507	Prés	M. JOLIVET FERNAND ERNEST
ZS	0023	LES MINADES	6475	Terres	M. BAILLARGEAT AUGUSTE
ZS	0071	CHARPENET	852	Terres	M. JOLIVET FERNAND ERNEST
ZT	0020	LES VERGNES	12595	Taillis sous futaie, terres	M. SIMONNET DESIRE
ZV	0028	LES OUCHES	1762	Taillis simple	M. MEGRET LAMY JOSEPH LOUIS
ZV	0029	LES OUCHES	1756	Taillis simple	MME HIVERNAT ALICE CHARLOTTE
ZV	0103	LE LANSQUENAI	713	Terres	M. BAILLARGEAT AUGUSTE
ZW	0006	LES CLOUS	1631	Terres	M. ADAM PAUL
ZW	0032	BOIS DE MERET	5677	Taillis simple	M. GARNIER AUGUSTE JOSEPH MME PACHAUD CHARLOTTE NEE PASQUET
ZW	0035	BOIS DE MERET	3911	Taillis simple	M. GARNIER AUGUSTE JOSEPH MME PACHAUD CHARLOTTE NEE PASQUET
ZW	0066	LES BROTS	1566	Sols	M. GORCE RENE MME GORCE CLAIRE ADRIENNE NEE DEBRENNE

Envoyé en préfecture le 28/02/2026

Reçu en préfecture le 28/02/2026

Publié le

ID : 036-213601685-20260226-9_2026-AR

S'LO

26 FEV. 2026

Article 2 : Le présent arrêté sera :

- Affiché à la mairie sur le panneau d'affichage légal de la commune
- Notifié au dernier domicile du dernier propriétaire connu
- Notifié à l'occupant, si l'immeuble est occupé
- Notifié au Préfet de département

Article 3 : Si le propriétaire ne se fait pas connaître dans un délai de six mois à compter de l'accomplissement de la dernière des mesures de publicité prévues, les immeubles seront présumés sans maître et pourront être incorporés au domaine communal, dans le respect de la procédure fixée à cet effet par le code général de la propriété des personnes publiques.

Article 4 : Monsieur le Maire de PRISSAC est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Fait à PRISSAC, le 26/02/2026

Monsieur le Maire

Gilles TOUZET



Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Limoges dans un délai de 2 mois, à compter de la présente publication,
Transmis à la sous-préfecture le
Publié, affiché ou notifié le

Envoyé en préfecture le 26/02/2026

Reçu en préfecture le 26/02/2026

Publié le 26 FEV. 2026

ID : 036-213601685-20260226-9_2026-AR

